

Onderhoudsadvies van kozijnen

Na oplevering

1. Zorg dat de houten onderdorpel ruim boven het maaiveld of de bestrating ligt.
2. De voorplaat sloten mogen niet geveerd worden. Als een nachtschoot is geveerd, dan moet er vaak te veel kracht worden gezet op de sleutel, dit veroorzaakt inwendige mechanische problemen.
3. Pas na de laatste schilderbeurt invetten.
4. Maak het hang- en sluitwerk vrij van verf-, cementresten en andere verontreinigingen.
5. Haal de sleutels uit het slot. Dit voorkomt roest en het is inbraakwerend.
6. Deuren met meerpuntssluitingen moeten altijd in de driepuntsluiting staan om kromtrekken van de deuren te voorkomen.
7. Zorg voor voldoende ventilatie. Een hoge luchtvochtigheid in de woning is funest voor gezondheid en kwaliteit van de gevelelementen.

Tijdens gebruik

1. Reinig alleen met milde reinigers, de voorkeur gaat uit naar neutrale schoonmaakmiddelen.
2. Herstel beschadigingen zo spoedig mogelijk. De beschadiging heeft vochtgrip op het hout. Dit kan gebeuren door slijtage of mechanische beschadiging, dit moet ten alle tijden voorkomen worden en direct worden hersteld.

Eén keer per jaar

1. Was en reinig de kozijnen en onder de ventilatielatten.
2. Controleer of het schilder- en kitwerk niet beschadigd is.

Eén keer per twee jaar

1. Vet de scharnierpennen licht in.
2. Bewegende delen van de raamsluitingen met zuurvrije vaseline behandelen en afstellen. Denk aan: geleiders van meerpuntssluitingen, espagnoletten, uitzetters, raakpunten van stangen en sluitplaten
3. Behandel de sloten en cilinders met een slotspray.
4. Aluminium, roestvaststalen onderdelen en kaderdichtingen reinigen met lauw water en een zachte zeepsoort schoonmaken.

Woning in de buurt van de kust of in een gebied met regelmatig vervuilde lucht?

- Binnen een straal van 10 km: Onderhoud 1 x per jaar noodzakelijk. Met het zelf regelmatig bijhouden van punt 4.
- Binnen een straal van 1 km: Onderhoud 2x per jaar noodzakelijk. Met het zelf regelmatig bijhouden van punt 4

BLUEMINK

• Kozijnen • Ramen • Deuren • Trappen

WWW.BLUEMINK.NU

als het maar van hout is

Onderhoud schilderwerk

Levensduur verfsysteem zonder aftrek	10
Toepassingsklasse	
Beschut buiten; klimaatscheidend	2
Normaal buiten; omkanten houten kozijn geheel binnen het vlak van de gevel	0
Extreem buiten; omkanten gevelement geheel of gedeeltelijk buiten vlak van de gevel	- 2
Installatiehoogte	
tot 8 meter	0
tot 20 meter	- 0,5
meer dan 20 meter	- 1
Klimaat	
tot 100 meter boven NAP en/of meer dan 5 km vanaf kustlijn	0
tussen de 100 en 500 meter boven NAP en/of tussen 2 en 5 km van de kustlijn	- 1
meer dan 500 meter boven NAP en/of 250-1000 meter van de kustlijn	- 2
minder dan 250 meter van de kustlijn of direct aan het water	- 4
Houtsoort	
Zeer stabiel: Accoya, Tricoya, Platowood, Okoume	2
Stabiel: Western Red Cedar, Iroko, Merbau, Mahonie, Tatajuba, Red Grandis, Afrormosia, Triplex klasse 1	1
Matig stabiel: Meranti, Oregon Pine, Triplex klasse 3	0
Niet stabiel: Grenen, Vuren, Eiken, Triplex klasse 3	- 2
Kleurstelling / dekking / opwarming	
Dekkende lichte kleuren (klasse I , 36 °C opwarming)	1
Dekkend middenkleuren (klasse II , 36-44 °C opwarming)	0
Dekkend donker (klasse III , > 44 °C opwarming) kleuren	- 1
Dekkend donker (klasse III , > 44 °C opwarming) op niet stabiel hout	- 2
Transparant donkere kleuren	- 3
Transparant licht of transparant donker op niet stabiel hout	- 5
Transparant licht op niet stabiel hout	- 6

BLUEMINK

• Kozijnen • Ramen • Deuren • Trappen

WWW.BLUEMINK.NU

als het maar van hout is